



## RAKVERE VALLAVALITSUS

Asutused ja puudutatud  
isikud nimekirja alusel

Meie 02.07.2025 nr **7-2/76-4**

### **Eveline kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamise teade**

Rakvere Vallavalitsuse 29. mai 2025 korraldusega nr. 160 algatati Rakvere vallas, Tõrremäe külas, Eveline kinnistu detailplaneeringu koostamine

Planeeritav ala asub Rakvere vallas, Tõrremäe külas, Eveline (66201:001:0322) kinnisasjal.

Detailplaneeringu algatamise eesmärgiks on Eveline katastriüksusele uue tootmis- ja ärihoonestuse rajamine, ehitusõiguse ja hoonestusala määramine, kinnistute jagamine ja maa-alade sihtotstarvete määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine, ehitistehituslike ja kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb olukorrast, kus antud äri- ja tootmismaa vajab piirkonda sobivat ruumilist terviklahendust, detailplaneeringu elluviimisel korrastub planeeringuala, elanike jaoks avardub teenuste võrgustik ja samuti luuakse seeläbi juurde kodulähedasi töökohti.

Algatamise taotluse kohaselt on detailplaneeringu ala suuruseks 6,9 ha.

Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas kehtiva Rakvere valla üldplaneeringu lahendusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Akel  
Planeerimise ja ehitusnõunik  
+372 529 6193  
madis.akel@rakverevald.ee

Asutused:

Päästeamet

Transpordiamet

Eesti Geoloogiateenistus

Puudutatud kinnistute omanikud:

Kopra kinnistu, Tõrremäe küla- Jaak Veissbach

Aasmäe kinnistu, Tõrremäe küla- Mati Aasmäe